



2022/0369/AF/1

Absender
Finanzservice

Beratungsfolge	Termin
Kreisausschuss	18.10.2022

Anfrage der AfD-Kreistagsfraktion Renovierung des Feldberghauses

Beschluss

Die Anfrage der AfD-Kreistagsfraktion wird wie folgt beantwortet:

Lange Zeit war das Feldberghaus geschlossen und es konnte weder der Zeitplan der Renovierung eingehalten werden noch die ursprüngliche Kostenplanung.

Wir fragen deshalb den Kreisausschuss:

1. **Wie hoch belaufen sich die tatsächlichen Renovierungskosten des neuen Feldberghauses? Bitte aufschlüsseln nach:**
 - a. **Kosten für die Gemeinde Schmitten.**
 - b. **Kosten für den Hochtaunuskreis unter Angabe der verwendeten Sachkonten.**
 - c. **Kosten für andere.**

Die Gesamtkosten für die Sanierung liegen noch nicht abschließend vor, da noch nicht alle Gewerke schlussgerechnet sind und noch kleinere Nacharbeiten im laufenden Betrieb erforderlich sind. Gemäß Haushaltsplan des Zweckverbandes, der die Maßnahme finanziert, liegt die Gesamtsumme bei 3,5 Mio. € netto.

Die Gemeinde Schmitten hat keinen Zuschuss zur Maßnahme gezahlt.

Der Hochtaunuskreis hat einen Investitionszuschuss mit Kreistagsbeschluss vom 20.09.2021 in Höhe von bis zu 800.000 € bei Haushaltsposition 15.03.01 Tourismus Position 8401 Investitionsförderungsmaßnahmen bewilligt.

Von Dritten sind Investitionszuschüsse von 229.949 € vorgesehen.

2. **Mit welchen Kosten wurde ursprünglich kalkuliert?**

Die ersten Kostenschätzungen hatten eine Investitionssumme von 1,7 Mio. € vorgesehen.

3. **Wie lange war das Feldberghaus geschlossen und wie lange wurde während dieser Schließung renoviert, bzw. am Feldberghaus gearbeitet?**

Das Feldberghaus war seit 01.04.2019 geschlossen. Nach der Auswahl der neuen Pächter mussten die geplanten Maßnahmen zunächst auf die vorhandene Gebäudesubstanz sowie im Hinblick auf die erforderlichen technischen Erfordernisse angepasst werden. Erste bauliche Maßnahmen wie z.B. Erneuerung des Daches sowie teilweise Entkernung im Innenbereich haben im Jahr 2019 begonnen.

4. Mit welcher Zeitspanne wurde ursprünglich für die Renovierung kalkuliert?

Ursprünglich war eine Bauzeit von 18 Monaten kalkuliert.

5. In welcher Zeit wurde keine Miete / Pacht des, bzw. der Betreiber des Feldberghauses entrichtet?

Seit 01.04.2019 wurden keine Pachteinnahmen erzielt. Die Pachtzahlungen erfolgten wieder seit Juni 2022.

gez. Ulrich Krebs
Landrat